



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2024 № 120
пгт. Арти

**Об установлении публичного сервитута на часть земель и земельных
участков, расположенных по адресу:
Свердловская область, Артинский район, д. Артя-Шигири**

В соответствии со статьями 11, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса российской Федерации», ходатайством публичного акционерного общества «Россети Урал» ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:2701001:460 — 11.0 кв.м., 66:03:2701001:469 — 79 кв.м., неразграниченных земель в кадастровом квартале 66:03:2701001 площадью 74 кв. м. расположенных по адресу: Свердловская область, Артинский район, д. Артя-Шигири.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:2701001:460 — 11.0 кв.м., 66:03:2701001:469 — 79 кв.м., неразграниченных земель в кадастровом квартале 66:03:2701001 площадью 74 кв. м. расположенных по адресу: Свердловская область, Артинский район, д. Артя-Шигири, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

Цель установления сервитута: в целях размещения объекта электросетевого хозяйства - «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ ул. Совхозная (1899) Электроснабжение объекта связи ПАО Ростелеком, расположенного по адресу: Свердловская обл., Артинский район, д. Артя-Шигири, ул. Школьная) (0,04 км, т.у - 1)», необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заявка на технологическое присоединение № 52-3-33769 от 07.04.2023г.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение линии электропередачи, эксплуатация инженерного сооружения, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

3. ПАО «Россети Урал»:

3.1. Заказать за счет собственных средств отчет об оценке стоимости платы за публичный сервитут в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с пользователями и собственниками в отношении земельного участка с кадастровым номером:

3.1.1. 66:03:2701001:469 (Бикташева Рита Рифовна, Беляева Хаида Аптрахмановна, Беляева Вероника Рифовна, собственность 66-66-05/302/2014-7 от 01.04.2014);

3.1.2. 66:03:2701001:460 (Бикташева Рита Рифовна, аренда 66-66-05/676/2013-571 от 10.07.2013).

4. В отношении земель в кадастровом квартале: 66:03:2701001 плата за публичный сервитут установлена в порядке п. 2 — п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

За весь срок действия публичного сервитута плата составляет 72,52 руб. (семьдесят два рубля 52 коп.) (Приложение № 2)

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа ИНН 6636004435, КПП 661901001) р/с 401018105000 00010010 БИК 046577001, банк получателя: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, код дохода 902 1 11 05312 04 0000 120 ОКТМО 65704000.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта системы электроснабжения.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Артинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские Вести».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Артинского городского округа



А.А. Константинов

Приложение № 2
к Постановлению Администрации
Артинского городского округа
от 21.02.2024 г. № 120

Расчет платы за публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый квартал /кадастровый номер	Средний показатель кадастровой стоимости /кадастровая стоимость (руб.)	Ставка в %	Площадь, занимаемая публичным сервитутом (кв.м.)	Размер годовой платы по сервитуту (руб)	Размер платы за весь срок действия публичного сервитута (49 лет) (руб)
1	66:03:2701001	187,99	0,01	74	1,48	72,52
	Итого:					72,52

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО
СЕРВИТУТА

Утверждена
постановлением Администрации Артинского ГО
От 21.02.2024 № 120

Объект: Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ ул. Совхозная (1899) (Электроснабжение объекта связи ПАО Ростелеком, расположенного по адресу:
Свердловская обл, Артинский район, д. Артя-Шигири, ул. Школьная) (0,04 км, т.у - 1)

Кадастровые кварталы: 66:03:2701001
Площадь сервитута: 164 кв.м.

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



- проектные границы публичного сервитута
- границы земельных участков, согласно кадастровому делению
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- границы кадастровых кварталов
- проектное местоположение инженерного сооружения
- .1, .2, .3, ... - характерные точки границ публичного сервитута
- 66:03:2701001... - кадастровые номера земельных участков, согласно кадастровому делению
- 66:03: ... - кадастровый номер кадастрового квартала
- 66:03: ...: ... - кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Каталог координат поворотных точек границ публичного сервитута
(МСК-66)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	334012.53	1417794.42
2	334015.99	1417796.43
3	333995.31	1417831.81
4	333991.86	1417829.79